

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«РУЧЕЁК»**

_____ Ч

140000, Московская область, г.п. Люберцы, 23 км Новорязанского шоссе ОГРН 10250 ИНН 5027006640 КПП 502701001

**Бюллетень для голосования на заочной части общего собрания членов СНТ «Ручеек»
проводимого в очно-заочной форме.**

Дата начала собрания: «05» декабря 2020 г.

Дата окончания собрания: «25» января 2021 г.

Место проведения очной части собрания: Московская обл., го. Люберцы, п. Томилино, мкр. Птицефабрика, лит.1Б

Место выдачи и приема бюллетеней: МО, г.о. Люберцы, 23 км Новорязанского ш., помещение правления СНТ «Ручеек».

ФИО члена/собственника ЗУ СНТ «Ручеек» _____

№ земельного участка _____

1. По вопросу повестки дня: Организационные вопросы.

Проведены организационные мероприятия по проведению регламента общего собрания членов Товарищества

2. По вопросу повестки дня: Принятие (исключение) в члены СНТ «Ручеек».

Формулировка решения, поставленная на голосование: Принять в члены СНТ «Ручеек» садоводов списком, согласно поданным заявлениям.

«За»	
«Против»	

3. По вопросу повестки дня: Отчет ревизионной комиссии СНТ «Ручеек».

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить Отчет ревизионной комиссии СНТ «Ручеек».

«За»	
«Против»	

4. По вопросу повестки дня: Отчет Председателя СНТ «Ручеек».

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить отчет председателя СНТ «Ручеек».

«За»	
«Против»	

5. По вопросу повестки дня: Отчет Правления СНТ «Ручеек».

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить отчет правления СНТ «Ручеек».

«За»	
«Против»	

6. По вопросу повестки дня: Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек».

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек».

«За»	
«Против»	

7. По вопросу повестки дня: Бюджет СНТ «Ручеек» на 2021 г.

7.1. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить штатное расписание СНТ «Ручеек» на 2021 г.

«За»	
«Против»	

7.2. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить смету бюджета СНТ «Ручеек» на 2021 г.

«За»	
«Против»	

8. По вопросу повестки дня: Утверждение размера взносов и размера платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек».

8.1. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить размер членских взносов:

- как тариф за 1 квадратный метр площади земельного участка, находящегося в границах территории СНТ «Ручеек» в размере **18,74 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка** на 2021 год;
- с учетом сезонности пребывания (проживания) на садовом участке в зимний период, что обусловлено различным объемом использования имущества общего пользования Товарищества, дополнительно утвердить членский взнос для пребывающих (проживающих) на садовом участке **в зимний период с 01.01.2021 г. по 31.03.2021 г. и с 01.10.2021 г. по 31.12.2021 г., в размере 3 469 руб. на 2021 год;**
- с учетом наличия подключения электричества (точек подключения электричества) на земельном участке садовода, что обусловлено различным объемом использования имущества общего пользования Товарищества, дополнительно утвердить членский взнос при наличии подключения электричества (точек подключения электричества) на земельном участке в размере **1708 руб.** в 2021 году.

(При передаче электросетевого имущества СНТ на баланс сетевой организации по данным членским взносам для электрифицированных садовых участков будет приниматься дополнительное решение на общем собрании членов Товарищества).

«За»	
«Против»	

8.2. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить размер платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (далее плату согласно п.3 ст.5 ФЗ-217 от 29.07.2017 (ред. от 09.11.2020) как суммарный размер платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе на 2021 г. в размере **равном суммарному ежегодному размеру членских взносов** члена Товарищества в 2021 году с учетом сезонности пребывания (проживания) на садовом участке в зимний период с 01.01.2021 г. по 31.03.2021 г. и с 01.10.2021 г. по 31.12.2021 г. и наличия подключения электричества (точек подключения электричества) на земельном участке садовода, что обусловлено различным объемом использования имущества общего пользования Товарищества.

«За»	
«Против»	

9. По вопросу повестки дня: Возмещение денежных средств в связи с несвоевременной оплатой взносов за 2020 г.

Формулировка решения, поставленная на голосование: Одобрить расходование поступавших в 2020 г. денежных средств за 2018-2019 гг. для обеспечения текущей финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ручеек» в 2020 г.

«За»	
«Против»	

10. По вопросу повестки дня: Перенос неисполненных статей бюджета 2019-2020 гг. в исполнение на 2021 г.

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить перенос неисполненных и не израсходованных статей бюджетов 2019-2020 гг. в исполнение на 2021 г. в соответствии с этими же не реализованными статьями бюджетов 2019-2020 гг.

«За»	
«Против»	

11. По вопросу повестки дня: Сбор членских взносов за 2014, 2015, 2016, 2017 и 2018 гг.

Ранее на Общем собрании членов Товарищества было принято решение по поступающим/поступившим членским взносам за 2014-2017 гг. и взносам за новые подключения электричества о расходовании на

мероприятия, проводимые правлением по благоустройству Товарищества, в том числе на ремонт и приведение в порядок дорог СНТ, реконструкцию и модернизацию электросетевого имущества, освещение. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить принятие членских взносов за 2018 г. в 2021 г. и расходование поступивших/поступающих членских взносов за 2018 г. и взносам за новые подключения электричества на мероприятия, проводимые правлением по благоустройству Товарищества, в том числе на ремонт и приведение в порядок дорог СНТ, реконструкцию и модернизацию электросетевого имущества, освещение.

«За»	
«Против»	

12. По вопросу повестки дня: Открытие расчетного счета (депозита) в банке

Открыт второй расчетный счет (депозит) в банке на 3500000 рублей под проценты на период с октября 2020 по май 2021 г. для получения Товариществом дополнительной прибыли.

13. По вопросу повестки дня: Выборы Председателя СНТ «Ручеек»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

1. Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеек» **Криштопенко Анну Михайловну**

«За»	
«Против»	

2. Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеек» **Калинникова Людмила Сергеевна**

«За»	
«Против»	

Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеек» **Сербиян Елена Вячеславовна**

«За»	
«Против»	

Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеек» **Мишина Нина Петровна**

«За»	
«Против»	

Кого бы Вы хотели видеть председателем СНТ «Ручеек» _____

Данный вопрос представлен информационно и не учитывается при голосовании.

14. По вопросу повестки дня: Выборы членов правления СНТ «Ручеек»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

1. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеек»: **Мусаев Магомед Курбанович**

«За»	
«Против»	

2. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеек»: **Русакова Надежда Михайловна**

«За»	
«Против»	

3. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеек»: **Мухаммад Файсал Аслам**

«За»	
«Против»	

4. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеек»: **Никулина Ольга Владимировна**

«За»	
«Против»	

5. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеек»: **Ставровский Кирилл Михайлович**

«За»	
«Против»	

6. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк»: **Данилова Ирина Павловна**

«За»	
«Против»	

7. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк»: **Мишина Нина Петровна**

«За»	
«Против»	

8. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк»: **Калинникова Людмила Сергеевна**

«За»	
«Против»	

9. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк»: **Сербиян Елена Вячеславовна**

«За»	
«Против»	

10. Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк»: **Криштопенко Анна Михайловна**

«За»	
«Против»	

15. По вопросу повестки дня: Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Ручеек»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

1. Голосование за кандидатуру в члены ревизионной комиссии СНТ «Ручеёк»: **Макова Алла Викторовна**

«За»	
«Против»	

2. Голосование за кандидатуру в члены ревизионной комиссии СНТ «Ручеёк»: **Постнова Екатерина Сергеевна**

«За»	
«Против»	

3. Голосование за кандидатуру в члены ревизионной комиссии СНТ «Ручеёк»: **Мишина Нина Петровна**

«За»	
«Против»	

ФИО, подпись участника (представителя) _____

заочной части общего собрания членов СНТ «Ручеёк» проводимого в очно-заочной форме, дата.

Разъяснение правил заполнения бюллетеня:

1. Заполнить данные, позволяющие идентифицировать собственника садового участка, заполнившего бюллетень и поставить подпись на каждом листе бюллетеня.
2. При голосовании по вопросам повестки дня выберите только один вариант голосования из формулировок «ЗА», «ПРОТИВ», для чего необходимо проставить любой знак в клетке с выбранным Вами вариантом голосования. При подведении итогов голосования будет засчитываться отмеченный Вами вариант.
3. В конце бюллетеня обязательно проставить свою подпись и расшифровку. Неподписанный бюллетень считается недействительным.
4. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом.
5. Если бюллетень заполняется по доверенности – обязательно к бюллетеню приложить копию надлежащим образом заверенной доверенности.
6. С проектами всех документов, которые утверждаются Общим собранием можно ознакомиться в помещении правления Товарищества.
7. Члены СНТ «Ручеёк» и лица, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» зарегистрированные на очной части общего собрания членов Товарищества, повторно не участвуют при проведении голосования по бюллетеням в заочной части общего собрания членов Товарищества.
8. При подсчёте голосов по вопросам пунктов 6 и 8 повестки Общего собрания, указанных в бюллетене, учитываются голоса лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, по всем остальным пунктам повестки Общего собрания, указанным в бюллетене при подсчете голосов, учитываются только голоса членов СНТ «Ручеёк».